GUY HOQUET

Appartement Caluire Et Cuire 5 pièces 100m²

CALUIRE ET CUIRE 69300

**Guy HOQUET RILLIEUX
LA PAPE****0478880505**3045 Route de Strasbourg
69140 Rillieux-la-Pape

Appartement Caluire Et Cuire 5 pièces 100m²

CALUIRE ET CUIRE - SECTEUR VASSIEUX

VENTE APPARTEMENT 5 PIÈCES AVEC GARAGE DOUBLE ET JARDIN

Proche de toutes commodités, dans une copropriété récente de 2009 avec piscine, venez découvrir cet appartement de type 5 situé en rez de jardin. Le bien se compose d'une entrée avec dressing, une cuisine équipée ouverte sur séjour/ salle à manger, 4 chambres dont une suite parentale avec salle de douche et dressing, une salle de bains et un toilette.

Toutes les pièces sont attenantes au jardin d'environ 255 m².

Vous disposerez également d'un double garage en sous-sol.

Le bien est soumis au régime de la copropriété. Nombre de lots:158

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de RILLIEUX-LA-PAPE - 04 78 88 05 05.

Achat, vente, location : maison, appartement, terrain.

Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

100.74 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	158
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	32.6 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Piscine	Oui
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	219 kWh/m2 par an
-------------	-------------------