



Appartement 4 pièce 70,37m²

RILLIEUX LA PAPE 69140

156 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RILLIEUX
LA PAPE**

3045 Route de Strasbourg
69140 Rillieux-la-Pape

0478880505

Appartement 4 pièce 70,37m²

Découvrez ce magnifique appartement T3 bis d'environ 70.37 m², offrant luminosité et tranquillité, avec balcon et cave, proposé par votre agence GUY HOQUET à RILLIEUX-LA-PAPE.

Idéalement situé au treizième étage d'une résidence avec ascenseur, cet appartement bénéficie d'une magnifique vue, en excellent état, comprend un spacieux séjour, une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau, des toilettes séparées et des espaces de rangement astucieux.

Parmi ses nombreux avantages, on compte le double vitrage, deux climatisations, ainsi qu'un stationnement facile et libre.

Une cave est également mise à disposition. Le balcon carrelé offre un espace extérieur confortable. En prime, profitez de la proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun.

Honoraires charge vendeur

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de Rillieux-La-Pape - 04 78 88 05 05.

Achat appartement Rillieux-la-Pape, vente appartement Rillieux-la-Pape, location, gestion locative: maison, appartement, terrain. Information prix au m² et estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

70.37 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	13
Nombre étages	14
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



