UEF Votre fiche bien Achat à RILLIEUX LA PAPE 69140



Rillieux La Pape - Appartement rénové 85 m²

RILLIEUX LA PAPE 69140

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RILLIEUX LA PAPE

3045 Route de Strasbourg 69140 Rillieux-la-Pape 0478880505

Rillieux La Pape - Appartement rénové 85 m²

Votre agence immobilière Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la vente un appartement familiale de type T5 entièrement rénové dans une copropriété sécurisée et idéalement situé (proche écoles, transports en commun et commerces) .

Sa surface réagencée d'environ 85 m², se compose d'un spacieux séjour lumineux, d'une cuisine équipée, d'un cellier, de 3 chambres, d'une salle de bains d'environ 8m² et d'un WC indépendant.

Vous profiterez d'un grand balcon mis en valeur par son store électrique de qualité suisse qui vous apportera toute tranquillité avec son espace cosy.

Ses prestations supplémentaires : baies vitrées PVC, volets roulants électriques, climatisation réversible, isolation phonique par le sol et le plancher, cave. Produit clé en main, coup de coeur assuré!

Honoraires charge vendeur

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de RILLIEUX-LA-PAPE - 04 78 88 05 05. Achat, vente, location : maison, appartement, terrain. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

85.42 m²

5 pièce(s)

s chambres

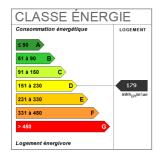
1 sdb

Fiche technique du bien

•	
Etage	7
Nombre étages	8
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-04-25 06:39:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien











