



Appartement T3 101.09 m² avec Garage et Cave

RILLIEUX LA PAPE 69140

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RILLIEUX
LA PAPE**

3045 Route de Strasbourg
69140 Rillieux-la-Pape

0478880505

Appartement T3 101.09 m² avec Garage et Cave

Votre agence immobilière Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter un spacieux appartement de type T3, d'une superficie d'environ 101,09 m², situé à RILLIEUX-LA-PAPE, à proximité immédiate de tous les commerces et des transports en commun.

Dans une copropriété avec ascenseur, ce bien se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un cellier pratique, d'un salon lumineux, de deux chambres avec placard, d'un dressing, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Un garage ainsi qu'une cave complètent ce bien.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute information supplémentaire ou pour organiser une visite.

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de Rillieux-La-Pape - 04 78 88 05 05. Achat, vente, location, gestion locative. Estimation offerte sous 48 heures.

101.09 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	5
Nombre étages	7
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	7 min
Charges annuelles (ALUR)	2680 €
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre garages/Box 1

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





